AJUNTAMENT DE VILAGRASSA

COMUNICACIÓ PER A OBRES MENORS/MAJORS

Expedient núm. _____/_____

DADES GENERALS

Titular:_____**NIF:** _____**Telèfon:** _____

Domicili: _____***Codi Postal / Població:***_____

Adreça electrònica: _____

Representant: :_____**NIF:** _____**Telèfon:** _____

Domicili: _____***Codi Postal / Població:***_____

Adreça electrònica: _____

☐ **Vull rebre notificació electrònica** de tots els actes d'aquest procediment en aplicació del què disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre. A tal efecte, facilito en la present sol·licitud, el correu electrònic i el telèfon mòbil (on rebreu per SMS un número de PIN que us permetrà accedir al document).

CONCEPTE / OBJECTE

Descripció: _____

Emplaçament: _____ **Referència cadastral:** _____

Tipus de local i usos: _____ **Pressupost:** _____ €

Data d'inici: _____ **Durada prevista:** _____ **Data d'acabament:** _____

Gestió residus construcció i demolició: (FIANÇA 11€/tona, mínim 150€) _____

Ocupació de la via pública: _____ **m2** _____ **dies, objecte**: _____

☐ **Sol·licito la bonificació corresponent segons l'Ordenança Municipal número 4, en el seu article 5è**.

☐ **Autoritzo a l'Ajuntament a liquidar la taxa resultant d'aquesta petició al compte següent:**

IBAN: _____ _____

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA

- ☐ Fotocòpies DNI o NIF del titular de les obres i del representant, si és el cas.
- ☐ Autorització del titular (en cas que el sol·licitant actuï com a representant).
- ☐ Declaració responsable
- ☐ Pressupost de les obres

☐ El que subscriu, d'acord amb l'establert en l'ordenança fiscal núm. 16, article 6, presenta comunicació prèvia d'obres a l'immoble esmentat i declaració responsable. Així mateix, **autoritza a l'Ajuntament de Vilagrassa** perquè li siguin liquidats els drets d'ordenança corresponents, si és el cas, al compte assenyalat als efectes en aquest imprès, i per a que les esmentades dades siguin incorporades al Departament de Tributària per donar d'alta el tribut corresponent.

En virtut de la normativa de Protecció de Dades de Caràcter Personal, per la present autoritza a que les dades personals facilitades siguin incorporades en un fitxer denominat Gestió d'expedients, responsabilitat de l' Ajuntament de Vilagrassa i seu a Carrer Tàrrega n. 12, 25330 VILAGRASSA. La finalitat d'aquest tractament és la de gestionar la seva petició i el control de permisos, comunicacions i llicències d'obres, ambientals i d'altres activitats. Aquestes dades no seran transmeses a terceres persones i seran conservades sempre que sigui imprescindible o legítim per la finalitat que es van captar. En qualsevol cas podrà indicar la revocació del consentiment atorgat, així com exercitar els drets d'accés, rectificació o supressió, la limitació del tractament o oposar-se, així com el dret a la portabilitat de les dades. Aquestes peticions caldrà que es faci en Carrer Tàrrega n. 12, 25330 VILAGRASSA. Així mateix té dret a presentar la corresponent reclamació davant l'Autoritat Catalana de protecció de dades o ficar-se n contacte amb el delegat de protecció de dades per resoldre els seus dubtes en dpd@vilagrassa.cat . Així mateix, l'interessat es dóna per assabentat del que s'estableix a l'article 21 de la Llei 39/2015 PACAP.

L'interessat/ada,

Vist
L'Alcalde

Vilagrassa, _____

Il.lm. Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de Vilagrassa

AJUNTAMENT DE VILAGRASSA

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Expedient núm. _____ / _____

Titular: _____ **NIF:** _____

Representant: _____ **NIF:** _____

Actuant en nom i representació: ☐ Propi ☐ Del titular indicat en la sol·licitud

Compareix i **DECLARA** formalment el següent:

1.- DECLARO sota la meva responsabilitat que compleixo tots els requisits que resulten exigibles per efectuar les obres indicades en el document de comunicació prèvia i que les obres que s'han descrit compliran en tot moment les normatives vigents i no suposaran canvis en les obertures, parets, pilars i sostres.

2.- Que SOC CONEIXEDOR que qualsevol obra no emprada per aquest assabentat i que incideixi en les anomenades en el paràgraf anterior necessita llicència urbanística d'obres, projecte tècnic i que podrà ser sancionada pel Servei de Disciplina Urbanística Municipal.

3.- Que SOC CONEIXEDOR que l'article 68 de la Llei 39/2015, PACAP, estableix que les comunicacions prèvies permetran el reconeixement o exercici d'un dret des del dia de la seva presentació, sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les administracions públiques.

4.- Que l'immoble on es duran a terme les obres no està catalogat en les Normes de planejament vigents del municipi, no es troba situat en sòl no urbanitzable i no s'ubica dins l'entorn de protecció cultural comú amb l'Església de Santa Maria de Vilagrassa.

5.- Que es COMPROMET a complir estrictament les condicions que en data d'avui se'l hi lliuren, per a l'execució d'aquestes obres.

6.- Que el cost real i efectiu (pressupost d'execució material) de les obres és de _____ €

I per que així consti on s'escaigui signo la present declaració.

El/la declarant,

Vilagrassa, _____

CONDICIONS

OBLIGACIONS GENERALS

1. La declaració responsable no prejutjarà el compliment de les obres a la normativa vigent.
2. El servei tècnic municipal farà totes les visites d'inspecció que cregui necessàries per a comprovar la legalitat de les obres.
3. S'adverteix de l'obligació de mantenir els terrenys i edificis en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornament públic, d'acord amb les determinacions establertes en les normatives vigents.
4. Es complirà en tots els casos la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut a l'obra, i s'estarà, a més del compliment de les presents indicacions, al que s'indiqui en l'estudi de seguretat redactat pel tècnic competent, per a l'obra en qüestió.
5. El titular es compromet a restituir els béns de domini públic que puguin ser malmesos durant l'obra.

DRETS I TAXES

1. El titular haurà d'ingressar a la caixa municipal l'import dels impostos i taxes corresponents d'acord amb l'estipulat en les Ordenances municipals d'aplicació.
2. La liquidació de l'impost sobre construccions i instal·lacions, es considera provisional i l'Ajuntament es reserva el dret d'inspeccionar les obres a fi de practicar la liquidació definitiva de l'impost i el seu ajust a la realitat.

RUNES

La runa que s'origini en l'execució de les obres haurà de ser tractada d'acord amb les normatives de residus i deposada a l'interior del recinte de la planta de reciclatge de residus de la construcció autoritzada.

EMPRESA CONSTRUCTORA

1. Les obres es portaran a terme per contractista degudament matriculat, autoritzat i en situació d'alta en l'impost d'activitats econòmiques.
2. Si canvia l'empresa encarregada de la realització de les obres, el promotor, en el termini de sis dies, haurà de posar aquesta circumstància en coneixement de l'ajuntament.

L'Ajuntament us informa que:

1.- De conformitat amb el que disposa l'article 21 de la Llei 39/2015, PACAP, de 13 de gener i amb l'article article 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprovà el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), se us informa que el termini màxim per resoldre l'expedient és de dos mesos, a partir de la data de la sol·licitud. Transcorregut el termini previst sense que s'hagi dictat cap resolució sobre la sol·licitud presentada, aquesta s'haurà d'entendre atorgada, tret que contravingui la normativa urbanística o el planejament.

2.- Que l'Ajuntament queda assabentat de les obres ressenyades les quals s'hauran de dur a terme amb l'autorització de la propietat de la finca en qüestió.

3.- El termini màxim per finalitzar les obres serà de 6 mesos, comptats a partir de la data de la comunicació.

4.- Que en l'exercici de la seva potestat de protecció de la legalitat urbanística, amb posterioritat a la presentació de la comunicació prèvia, es podrà dur a terme, per part dels tècnics municipals corresponents, la comprovació que les obres s'han efectuat d'acord amb les normatives vigents.

5.- En virtut de la normativa de Protecció de Dades de Caràcter Personal, per la present autoritza a que les dades personals facilitades siguin incorporades en un fitxer denominat Gestió d'expedients, responsabilitat de l' Ajuntament de Vilagrassa i seu a Carrer Tàrrega n. 12, 25330 VILAGRASSA. La finalitat d'aquest tractament és la de gestionar la seva petició i el control de permisos, comunicacions i llicències d'obres, ambientals i d'altres activitats. Aquestes dades no seran transmeses a terceres persones i seran conservades sempre que sigui imprescindible o legítim per la finalitat que es van captar.
En qualsevol cas podrà indicar la revocació del consentiment atorgat, així com exercitar els drets d'accés, rectificació o supressió, la limitació del tractament o oposar-se, així com el dret a la portabilitat de les dades. Aquestes peticions caldrà que es faci en Carrer Tàrrega n. 12, 25330 VILAGRASSA.
Així mateix té dret a presentar la corresponent reclamació davant l'Autoritat Catalana de protecció de dades o ficar-se n contacte amb el delegat de protecció de dades per resoldre els seus dubtes en dpd@vilagrassa.cat .

Vostè accepta i consent expressament que, en cas que es creï un fitxer automatitzat, les dades facilitades s'incorporin en el mateix sota responsabilitat de l'Ajuntament de Vilagrassa, per tal de poder portar a terme allò sol·licitat.

He rebut les condicions i en dono per informat/da.

El/la declarant,

Vilagrassa, _____