

ESBORRANY ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL

Identificació de la sessió:

Núm. 06 / 2020
Caràcter: Ordinària
Data: 30 de juny de 2020
Horari: 18:30 hores
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Vilagrassa

Assistents:

Sr. Jordi Serés Aguilar (JxV) (JxCAT-JUNTS), Alcalde. Presideix la sessió.
Sr. Oscar Abascal Abascal (JxV) (JxCAT-JUNTS), 1r Tinent d'Alcalde.
Sra. Angelina Ansaldi Carreras (JxV) (JxCAT-JUNTS), 2a Tinenta d'Alcalde.
Sra. Eva Melero Ramon (JxV) (JxCAT-JUNTS), Regidora.
Sra. Gràcia Maria Auró Trullols (FP-AM), Regidora.
Sra. Núria Cabrerizo Manós (FP-AM), Regidora.
Sr. Santiago Tugues Fusté (FP-AM), Regidor

Sr. Jordi Martí i Gasull, Secretari interventor acc.

No hi assisteix:

-

Es fa constar que existeix el quòrum legal reglamentari, per a la vàlida celebració de la present sessió, previst als articles 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 90.1 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Oberta la sessió pel Sr. President, s'examina l'Ordre del dia previst, que consta dels punts següents:

Ordre del dia:

- 1/06- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, NÚM. 05/2020, 15.05.2020.
- 2/06- DONAR COMPTE AL PLE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS REFERIT AL SEGON TRIMESTRE 2020, D'ACORD AMB EL RDL 635/2014.
- 3/06- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTAT I COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI DEL 2019.
- 4/06- FIXACIÓ FESTES LOCALS ANY 2021.
- 5/06- PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. Aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3: Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola".
- 6/06- APROVACIÓ EXPEDIENT MUTACIÓ DEMANIAL INTERNA DE BÉ DE DOMINI PÚBLIC.
- 7/06- MOCIONS, RESOLUCIONS, PRECS I PREGUNTES.

Desenvolupament de la sessió:

1/06- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, NÚM. 05/2020, 20.12.2019.-

Es fa constar que havent remès amb antelació als senyors/es Regidors/es Municipals l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.

El Sr. Alcalde sotmet el present acord a la consideració del Ple, i aquest l'aprova per unanimitat dels set membres presents, que legalment el componen.

2/06- DONAR COMPTE AL PLE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS REFERIT AL SEGON TRIMESTRE 2020, D'ACORD AMB EL RDL 635/2014.-

Mitjançant el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les obligacions de remissió al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de publicació en els portal web, així com les condicions de retenció de recursos dels règims de finançament per satisfer les obligacions pendents de pagament amb els proveïdors, d'acord amb el que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tant, en compliment de dita normativa cal procedir a donar compte al Ple dels indicadors relatius als càlculs del període mitjà de pagament, de les ràtios de les operacions pagades i de les operacions del pendent de pagament corresponents al període que a continuació s'indica, en termes econòmics, segons el resum definitiu que consta a l'expedient, que és el següent:

2n trimestre de 2020	Període mig de pagament	Ràtio operacions pagades	Import operacions pagades	Ràtio operacions pendents de pagament	Import operacions pendents de pagament
	23,72	16,79	53.349,67	41,66	20.601,78

De les magnituds anteriors, es conclou que el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Vilagrassa no supera el termini màxim de pagament previst en la normativa de morositat.

Així mateix s'informa que ja s'ha comunitat al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i s'ha publicat a la web municipal.

El Ple de l'Ajuntament se'n dona per assabentat i conforme.

3/06- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ESTAT I COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI DEL 2019.-

Els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari del 2019, van ser sotmesos a informe de la Comissió Especial de Comptes en sessió celebrada en data 12.05.2020, la qual va emetre el seu dictamen favorable.

Exposats al públic, els comptes generals en el BOP núm. 93 de data 15.05.2020, pel període reglamentari, no se'n varen formular reclamacions, al·legacions ni observacions.

Com que s'han complert totes les tramitacions legals que determinen els articles del 208 al 212 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, a proposta del Regidor de Finances, el Sr. Oscar Abascal i Abascal, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per quatre vots a favor dels Regidors/es del Grup (JxV) (JxCAT-JUNTS) i tres vots en contra de les Sres. Auró i Cabrerizo i del Sr. Tugues, Regidor/es del Grup (FP-AM) acorda:

Primer.- Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici del 2019.

Segon.- Rendir els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici del 2019, a la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles esmentats en la part expositiva.

Tercer.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

Quart.- Facultar l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés i Aguilar, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels presents acords.

Intervencions:

La Sra. Auró, diu que el seu grup votarà en contra, donat que no han vist la memòria econòmica del compte general i que no van disposar de documentació el dia de la celebració de la Comissió Especial de Comptes.

L'Alcalde, el Sr. Serés, manifesta que la memòria i tota la documentació del compte general del 2019 sempre ha estat a la seva disposició, demanant que en quedi constància de dit fet, i que ha estat vostè la que no ha fet ús del seu dret de consultar-la, per tant, no s'ha ocultat cap tipus d'informació.

4/06- FIXACIÓ FESTES LOCALS ANY 2021.-

Atès que el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, ha sol·licitat la fixació de les festes laborals per a l'any 2021.

Atès que l'Ajuntament de Vilagrassa, ha de fixar dues festes locals pel municipi.

A proposta de la Regidora Delegada de Festes, la Sra. Eva Melero i Ramon, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per unanimitat dels set membres presents, que legalment el componen, acorda:

Primer.- Fixar els dos dies de Festa Local per a l'any 2021, del municipi de Vilagrassa en les dates següents:

Vilagrassa..... 20 de gener i el 7 de desembre de 2021.

Segon. Comunicar el present acord als Serveis Territorials a Lleida del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya als efectes oportuns.

Tercer.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

5/06- PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. Aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3:

- Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola"

El municipi de Vilagrassa compta amb un Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) que va ser definitivament aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en data 25.03.2010 i publicat al DOGC núm. 5655, de data 22.06.2010.

Des de l'aprovació del POUM i de les modificacions núm. 1 (CTULL 19.05.2011) i núm. 2 (CTULL 31.05.2018), s'han succeït una sèrie de circumstàncies i s'han plantejat algunes propostes que han demanat una actuació municipal de modificació del Planejament vigent per a la seva resolució.

Actualment, per iniciativa privada (*INVERSIONS 395, SL*) en data 06.05.2020 (RE 214/2020), s'ha sol·licitat la Modificació puntual número 3 del POUM de Vilagrassa en l'àmbit del polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola", adjuntant el Projecte de Modificació, el Document Ambiental Estratègic (DAE), diferents informes i l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de data 26.02.2020 (*Expedient: 2020/070921/L*).

Aquesta modificació té per objecte:

* *Ajustar el planejament amb el reconeixement de la proposta de nova rotonda d'accés al polígon d'acord amb el projecte executiu aprovat.*

* *Modificació de l'ordenació del PAU 7 i ampliació dels usos de la parcel·la de referència, admetent els usos i en concret els usos hotelers vinculats a la carretera: es planteja el desenvolupament de l'ús hoteler amb una parcel·la mínima de la zona GI de gran indústria, sense modificar els paràmetres vigents (parcel·la mínima de 9.000 m², façana mínima de 80 m, edificabilitat de 0,733 m²st/m²s i una alçada màxima de 15 m).*

Per tant, aquest Ajuntament té intenció de modificar el vigent POUM per la qual cosa l'Alcaldia va iniciar l'expedient d'aprovació de la modificació núm. 3 del POUM, en l'àmbit del polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola"

Per Provisió de l'Alcaldia de data 10.06.2020, es va iniciar l'expedient d'aprovació de la modificació puntual núm. 3 del POUM i es va sol·licitar al secretari interventor l'emissió d'un informe jurídic sobre la legislació aplicable i la tramitació a seguir i es va demanar a l'arquitecte municipal la redacció d'un informe sobre la procedència de suspendre tramitacions i llicències potestativament

En data 12.06.2020 secretaria ha emès l'informe jurídic essent la legislació aplicable:

- Els articles 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost
 - Els articles 17 a 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes de Catalunya. (Tingui's en compte que la Disposició Addicional Octava de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es realitza l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i programes, a la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, han d'aplicar-se les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin dita normativa bàsica).
 - La Disposició Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
 - Els articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
 - Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (En el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).
 - L'article 22.2.c) i 47.2 ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- I en data 15.06.2020 el tècnic municipal ha emès un informe relatiu a la procedència d'acordar la suspensió potestativa de llicències.

En l'expedient consten els informes de secretaria intervenció i dels serveis tècnics municipals.

A proposta del Regidor d'Urbanisme, el Sr. Oscar Abascal i Abascal, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per unanimitat dels set membres presents, que legalment el componen, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal POUM de Vilagrassa, **modificació puntual número 3** i el document ambiental estratègic (DAE), en els àmbits i d'acord amb els criteris següents:

- Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM “Lo Pla d'Anglesola”

* *Ajustar el planejament amb el reconeixement de la proposta de nova rotonda d'accés al polígon d'acord amb el projecte executiu aprovat.*

* *Modificació de l'ordenació del PAU 7 i ampliació dels usos de la parcel·la de referència, admetent els usos i en concret els usos hotelers vinculats a la carretera: es planteja el desenvolupament de l'ús hoteler amb una parcel·la mínima de la zona GI de gran indústria, sense modificar els paràmetres vigents (parcel·la mínima de 9.000 m², façana mínima de 80 m, edificabilitat de 0,733 m²st/m²s i una alçada màxima de 15 m).*

Segon.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització així com l'atorgament de llicències urbanístiques, de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit que consta en el plànol o-05 del projecte, que obra l'expedient, per un termini màxim de dos anys amb el benentès que un cop assolida l'aprovació definitiva de la modificació puntual del POUM abans de l'esmentat termini, la suspensió quedarà extingida.

Tercer.- Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà en el taulell municipal, en l'e-tauler de la seu electrònica, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi (El Punt - Avui) de conformitat amb l'article 23.1.b) del D. 305/2006, de 18 de juliol, als efectes de presentació de possibles al·legacions o reclamacions. També se'n farà la publicitat per mitjans telemàtics mitjançant la web: www.vilagrassa.cat, d'acord amb els articles 8.5 i 85 del DL 1/2010, de 3 d'agost.

Quart.- Així mateix, s'acorda que de manera simultània es doni audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confronta amb els d'aquest municipi de Vilagrassa, si escau.

Cinquè.- Facultar al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per a que sol·liciti, d'acord amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Sisè.- Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Setè.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

Vuitè.- Facultar, l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés i Aguilar, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels presents acords.

Intervencions:

La Sra. Auró, diu que el seu grup votarà a favor de la proposta, ja que consideren que és interessant la instal·lació d'empreses, creació de llocs de treball i així dinamitzar el polígon industrial.

6/06- APROVACIÓ EXPEDIENT MUTACIÓ DEMANIAL INTERNA DE BÉ DE DOMINI PÚBLIC.-

Considerant que amb data 19.06.2020 es va iniciar l'expedient de mutació demanial del bé immoble (parcel·la urbana) situada enfront del vial denominat carrer de Sebastià Sala, amb una superfície de 3.034,38 m², amb referència cadastral núm. 2428915CG4122N0000KB, qualificat com bé de domini públic, que està sent destinat a l'ús o servei d'equipament públic, sense un ús específic, per destinar-ho a sistema viari (VIAL PÚBLIC) d'accés als equipaments públics de la zona nord del municipi.

Considerant que amb data 22.06.2020 es va redactar informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per dur a terme la mutació demanial interna del bé immoble descrit anteriorment.

Considerant que amb data 23.06.2020 els Serveis Tècnics Municipals van emetre l'informe pertinent.

Considerant que amb data 23.06.2020 es va emetre certificat de l'Inventari de Béns i de la Inscripció del Bé en el Registre de la Propietat.

Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'informe – proposta de Secretaria de data 23.06.2020.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 22.2.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, a proposta de la segona Tinent d'alcalde i regidora de patrimoni, la Sra. Angelina Ansaldi i Carreras, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per unanimitat dels set membres presents, que legalment el componen, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el canvi de destinació de la parcel·la urbana situada enfront del vial denominat carrer de Sebastià Sala, amb una superfície de 3.034,38 m², amb referència cadastral núm. 2428915CG4122N0000KB, que en endavant serà destinat a sistema viari (VIAL PÚBLIC), com a mutació demanial interna o objectiva, sense que suposi canvi de la seva naturalesa de bé de domini públic, afecte a un servei públic.

Segon.- Per considerar convenient per als interessos públics la participació ciutadana en el present expedient, anunciar en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça <https://www.vilagrassa.cat>] i taulers d'edictes de l'Ajuntament, pel termini d'un mes, l'acord adoptat i expedient tramitat, a fi que els interessats puguin presentar al·legacions o reclamacions, malgrat que la naturalesa del procediment no exigeix l'obertura d'un període d'informació pública i, per tant, no té caràcter preceptiu.

Tercer.- Considerar aprovat definitivament l'acord plenari inicial i l'expedient, de no presentar-se al·legacions o reclamacions, o, si escau, amb nou acord plenari definitiu resolent aquestes.

Quart.- Quan l'acord sigui definitiu, rectificar en l'Inventari de Béns i en el Registre de la Propietat el canvi de destinació efectuada en el citat bé immoble municipal.

Cinquè.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

Sisè.- Facultar, l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés i Aguilar, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels presents acords, inclús per a la signatura de tots els documents relacionats amb aquest assumpte.

7/06- MOCIONS, RESOLUCIONS, PRECS I PREGUNTES.-

Mocions.-

No se'n presenta cap.

Resolucions.-

Per ordre del Sr. Alcalde, el Sr. secretari dóna compte al Ple de la Corporació de la relació de Decrets dictats per l'Alcaldia des del dia 17 de desembre de 2019, fins a la data d'avui, del núm. 262 al 266 del 2019 i de l'1 al 116 del 2020, els quals es troben a disposició dels membres del Consistori a Secretaria. L'Ajuntament Ple se'n dona per assabentat i conforme.

Precs i preguntes.-

Precs:

Obert el torn de precs, ni el senyor alcalde ni els regidors/es assistents fan ús del mateix.

Preguntes:

La Sra. Auró, pregunta com és que no s'ha canviat a la web municipal els membres del Consistori, quan ja fa un any que va canviar, considera que és una manca de transparència.

El Sr. Serés, manifesta que ho desconeix, però si és així seria un descuit esmenable, en cap cas manca de transparència.

La Sra. Auró, pregunta qui gestiona les xarxes socials municipals i quin barem s'utilitza per borar o no intervencions dels usuaris.

El Sr. Serés, manifesta que en la propera sessió plenària se li donarà deguda resposta a la qüestió plantejada.

TANCAMENT

I essent les divuit hores i cinquanta-vuit minuts, i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor President juntament amb mi, el secretari interventor accidental que en dono fe.

L'Alcalde
Jordi Serés i Aguilar

El secretari interventor ac.
Jordi Martí i Gasull