

ACTA Núm. 14 / 2025.

A Vilagrassa, nou de setembre de dos mil vint-i-cinc. Essent les divuit hores i trenta minuts, i prèvia convocatòria es reuneix al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Sr. Josep Maria Mor i Nosas (CMxV), amb l'assistència de la 1a. Tinent d'Alcalde senyora Eva Maria Melero i Ramon (CMxV) i del 2n. Tinent d'Alcalde senyor Justo Minguella i Albareda (CMxV),

Assistits pel secretari interventor ac. de la Corporació, el Sr. Jordi Martí i Gasull i de la Sra. Sònia Solé Puiggené, TSAG Cap dels Serveis Centrals i Territorials, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Es reuneix, per tant, amb el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió, ja que assisteixen els tres regidors/a que formen part d'aquesta Junta de Govern Local, conforme amb el previst als articles 113 c.) del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/86, de 28 de novembre, 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i tota l'altra legislació concordant.

La Junta de Govern Local adoptarà els acords conforme a la delegació de competències adoptada per acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 28.06.2023.

Oberta la sessió pel senyor president, s'examina l'Ordre del dia previst, que consta dels punts següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 13/25 DE 27.08.2025.-

Es fa constar que havent remès amb antelació als senyors/a Regidors/a Municipals l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.

El Sr. Alcalde sotmet el present acord a la consideració de la Junta de Govern Local, i aquesta l'aprova per unanimitat dels tres membres presents, que legalment la componen.

2. CORRESPONDÈNCIA REBUDA.- S'informa als assistents de la correspondència rebuda des de la constitució de la nova Corporació.

La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

3. CONTRACTACIÓ.- No es presenta cap expedient.

4. DIRECCIÓ DE GOVERN I ADMINISTRACIÓ.-

Cosmofruita.- S'informa que el proper 20 de gener de 2026, es proposarà una sortida pels infants de Vilagrassa a Cosmofruita a Lleida, tot aprofitant la festivitat de Sant Sebastià.

5. GESTIÓ ECONÒMICA.-

APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ECONÒMICA ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILAGRASSA I L'ASSOCIACIÓ "EL CERCLE" DE VILAGRASSA, PER LA SETMANA CULTURAL.-

Atès que des de la Regidoria de Cultura, es vol potenciar les activitats culturals de la Vila, mitjançant la celebració d'una setmana cultural.



Atès que l'Associació "El Cercle", té com un dels objectius principals l'àmbit de la Cultural i la música.

Atès que l'Associació "El Cercle", com a promoció de la Cultura, vol col·laborar activament i econòmicament en el projecte de la Setmana Cultural de Vilagrassa.

A proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels tres membres presents, que legalment la componen, acorda:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Vilagrassa i l'Associació "El Cercle" de Vilagrassa, per a l'organització de la Setmana Cultural, amb una despesa total de 3.837,00 euros.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 1.534,80 euros com aportació econòmica de l'Ajuntament de Vilagrassa a la Setmana Cultural.

Tercer.- L'Associació "El Cercle" organitzarà la Setmana cultural, assumint al seu càrrec la quantitat de 2.302,20 euros, havent de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament de Vilagrassa.

Quart.- Comunicar el present acord a l'Associació "El Cercle" de Vilagrassa, pel seu coneixement i als efectes escaients al cas.

Cinquè.- Publicar el conveni al BOP de Lleida (*Article 11.3.b de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del RJSP i 112.2. de la Llei 26/2010 del 3 d'agost RJ i PAAP*), al Portal de transparència, al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

Setè.- Facultar l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels precedents acords, inclusivament per a la signatura del Conveni.

APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ECONÒMICA ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILAGRASSA I L'ASSOCIACIÓ DE FAMÍLIES DEL COL·LEGI RAMON PERELLÓ DE VILAGRASSA, PER LA FIRA DE L'AMETLLA.-

Atès que l'Ajuntament de Vilagrassa ha organitzat la 21a. edició de la Fira de l'Ametlla, amb un reguitzell d'activitats, esdeveniments i actes, entre els que es troba inclòs el de l'esmorzar popular amb llonganissa d'ametlla.

Atès que l'Associació de Famílies d'Alumnes (AFA) del col·legi Ramon Perelló de Vilagrassa, està interessada en col·laborar en l'organització de l'esdeveniment denominat esmorzar popular amb llonganissa d'ametlla.

A proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels tres membres presents, que legalment la componen, acorda:

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració econòmica entre l'Ajuntament de Vilagrassa i l'Associació de Famílies d'Alumnes (AFA) del col·legi Ramon Perelló de Vilagrassa, per promoure i portar a terme l'activitat de l'esmorzar popular amb llonganissa d'ametlla durant la 21a edició de la Fira de l'Ametlla del municipi de Vilagrassa. amb una aportació de 5,00 w

Segon.- Aprovar la despesa per import de 2.205,00 euros a raó de 5,00 euros pels 441 tiquets venuts de degustació de l'esmorzar popular amb llonganissa d'ametlla.

Tercer.- Aquest import serà a càrrec de la partida pressupostària de la Fira de l'Ametlla del 2025.

Quart.- Comunicar el present acord a l'Associació de Famílies d'Alumnes (AFA) del col·legi Ramon Perelló de Vilagrassa, pel seu coneixement i als efectes escaients al cas.

Cinquè.- Publicar el conveni al BOP de Lleida (*Article 11.3.b de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del RJSP i 112.2. de la Llei 26/2010 del 3 d'agost RJ i PAAP*), al Portal de transparència, al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.



Setè.- Facultar l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels precedents acords, inclusivament per a la signatura del Conveni.

6. PERSONAL.- No es presenta cap expedient.

7. PATRIMONI.-

MASOVERIA URBANA.-

Atès que l'Ajuntament de Vilagrassa és titular de l'habitatge situat a la Partida Guissones, Polígon 5 Parcel·la 44, amb referència cadastral 25306A005000440001KL d'aquest terme municipal, finca registral 2054 del Registre de la Propietat de Tàrraga, compost d'una planta baixa i una planta pis, de disset metres de llarg i set metres i mig d'ample, o sigui, cent vint-i-set metres i cinquanta decímetres quadrats, havent-hi interès a deixar en règim de masoveria dita nau.

Atès l'informe de solidesa de la tècnica municipal de data 24/01/2024.

Atès que és voluntat facilitar l'ús de l'habitatge amb la modalitat de masoveria urbana, figura regulada a l'article 3.k) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge i també reconeguda a l'article 17.5 de la Llei d'Arrendaments urbans.

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa aplicable és:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en aquells articles declarats bàsics (LPAP)
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC)
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL)
- Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns dels ens locals (RBEL)
- Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (RGLPAP)
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTC)
- Llei 29/1994, de 24 de novembre, de Arrendaments Urbans (LAU)

A proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el contracte de masoveria urbana de l'immoble corresponent a l'habitatge situat a la finca registral 2054 del Registre de la Propietat de Tàrraga, amb referència cadastral número 25306A005000440001KL del municipi de Vilagrassa, compost d'una planta baixa i una planta pis, de disset metres de llarg i set metres i mig d'ample, o sigui, cent vint-i-set metres i cinquanta decímetres quadrats, al Sr. Filalyi Abdelali, pèl període comprès entre 1 d'octubre de 2025 i el 31 de setembre de 2028, prorrogable per tres anualitats més, el qual s'adjunta com annex.

Segon.- Anotar el contracte de masoveria urbana de l'esmentat immoble a l'inventari municipal de béns.

Tercer.- Comunicar la present resolució als interessats, als efectes oportuns al cas.

Quart.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.



8. URBANISME – ACTIVITATS D'INTERVENCIÓ.-

Pla Especial Urbanístic Port Sec les Coves.- S'informa que la CTU de Catalunya del 22/07/2025, va donar conformitat a la documentació acreditativa de la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització.

Pla Especial Urbanístic Autònom biofertilitzants.- Es dona compte de l'acord de la CTU de data 23/07/2025 pel qual es va emetre informe sobre l'avanç del PEUA de biofertilitzants i l'informe favorable rebut del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Projecte de modernització del sistema hidràulic dels canals d'Urgell.- S'informa del tràmit de consulta del procediment d'impacte ambiental del projecte de modernització.

9. INFORME D'ALCALDIA I ÀREES DE GOVERN.-

Mercat de segona mà.- S'informa que el cànon per l'autorització del mercat de segona mà serà de 150,00 euros per cada dia que se celebri.

Retirada en origen de residus de materials d'aïllament que contingui amiant.- S'informa de la concessió de la pròrroga fins el 30/07/2027, per a la retirada d'amiant de la coberta del local social.

Arranjament de camins.- S'informa de la subvenció de la Diputació de Lleida, corresponents al Pla Econòmic per a ens locals en matèria d'arranjament de camins, per import de 20.156,99 euros.

PUOSC 2025-2029.- S'informa de la Resolució del Departament de Presidència de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029.

10. PRECS I PREGUNTES.- Obert el torn de precs i preguntes, ni el senyor alcalde ni els/les regidors/es assistents fan ús del mateix.

TANCAMENT.- I essent les dinou hores i trenta-sis minuts, i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament amb mi, el secretari interventor ac. Que en dono fe.

