

## ACTA Núm. 16 / 2024.

A Vilagrassa, vint-i-quatre de setembre de dos mil vint-i-quatre. Essent les divuit hores i trenta minuts, i prèvia convocatòria es reuneix al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Sr. Josep Maria Mor i Nosas (CMxV), amb l'assistència de la 1a. Tinent d'Alcalde senyora Eva Maria Melero i Ramon (CMxV) i del 2n. Tinent d'Alcalde senyor Justo Minguella i Albareda (CMxV),

Assistits pel secretari interventor ac. de la Corporació, el Sr. Jordi Martí i Gasull i de la Sra. Sònia Solé Puiggené, TAG desenvolupament econòmic, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Es reuneix, per tant, amb el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió, ja que assisteixen els tres regidors/a que formen part d'aquesta Junta de Govern Local, conforme amb el previst als articles 113 c.) del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/86, de 28 de novembre, 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i tota l'altra legislació concordant.

La Junta de Govern Local adoptarà els acords conforme a la delegació de competències adoptada per acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 28.06.2023.

Oberta la sessió pel senyor president, s'examina l'Ordre del dia previst, que consta dels punts següents:

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 15/24 DE 03.09.2024.-**

Es fa constar que havent remès amb antelació als senyors/a Regidors/a Municipals l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.

El Sr. Alcalde sotmet el present acord a la consideració de la Junta de Govern Local, i aquesta l'aprova per unanimitat dels tres membres presents, que legalment la componen.

**2. CORRESPONDÈNCIA REBUDA.-** S'informa als assistents de la correspondència rebuda des de la constitució de la nova Corporació.

La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

### **3. CONTRACTACIÓ.-**

**APROVACIÓ LICITACIÓ OBRA: Rehabilitació edifici per a serveis a les persones.** D'acord amb l'ordenat per l'Alcaldia mitjançant Provisió de data 02.09.2024, vist l'informe proposat de secretaria intervenció i a la vista dels següents:

#### **ANTECEDENTS**

Objecte:	Rehabilitació edifici per a serveis a les persones.		
Autor del Projecte	Col·legi Oficial	Número	Data
Noèlia Solans Flotats	Arquitecte	62625-2	Projecte de data gener 2024

<b>Expedient</b>	<b>Procediment</b>	<b>Resolució</b>	<b>Data</b>
------------------	--------------------	------------------	-------------

21/2024	Projecte d'Obres: Rehabilitació edifici per a serveis a les persones.	Ajuntament Ple	16/01/2024
	Reformulació del projecte	Junta Govern Local	09/04/2024

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: d'obres	
Subtipus del contracte: -	
Objecte del contracte: Rehabilitació edifici per a serveis a les persones.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000 – Treballs de construcció i 45262700 – Treballs de transformació d'edificis.	
Valor estimat del contracte: 86.868,89 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 86.868,89 €	IVA%: 18.242,47 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	<b>105.111,36 €</b>
Durada de l'execució: DOS MESOS data límit 31/05/2025.	Durada màxima: DOS MESOS
Data inici de les obres	17/02/2025

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data	Observacions
Provisió	02.09.2024	Alcalde
Memòria justificativa	06.09.2024	
Informe de secretaria	09.09.2024	
Provisió Alcaldia d'inici	12.09.2024	
Informe de fiscalització prèvia fase A	16.09.2022	
Plec prescripcions tècniques	00.04.2024	Projecte tècnic
Plec de clàusules administratives	19.09.2024	S'informen favorablement
Informe proposta de secretaria	19.09.2024	

### LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les

Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la delegació efectuada per l'Alcaldia en la provisió de data 12/09/2024.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe proposat de Secretaria, a proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària per a l'obra de la Rehabilitació edifici per a serveis a les persones, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	1.337.62734.01	122.875,50 € (IVA inclòs)

Donar compte del present acord a Intervenció o a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**TERCER.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**QUART.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**CINQUÈ.** D'acord amb l'article 63.3.a de la LCSP, publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular:

- La memòria justificativa del contracte; el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o els documents equivalents i el document d'aprovació de l'expedient.

- La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**SISÈ.** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— Josep Maria Mor i Nosas, que actuarà com a President de la mesa. (Alcalde)

— Jordi Martí i Gasull, Vocal (Secretari interventor de la Corporació).

— Sònia Solé i Puiggené, Vocal (TAG desenvolupament econòmic).

— Àngels Minguella Torres, que actuarà com a Secretària de la Mesa. (TAG dels Serveis Centrals i Territorials)

**SETÈ.**- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat.

**VUITÈ.**- Notificar a la Directora Facultativa de l'obra, l'arquitecte la Sra. Noèlia Solans Flotats, col·legiat núm. 625-2, com adjudicatària de l'assistència tècnica i direcció de l'actuació.

**NOVÈ.**- De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, designar com a responsable del contracte a l'Arquitecte, la Sra. Noèlia Solans i Flotats, col·legiat núm. 625-2, ja que en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu conforme amb el que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP.

**DESE.**- Que aquesta corporació disposi en ferm dels terrenys, edificis i dels serveis, així com també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en servei.

**ONZÈ.**- Que el projecte tècnic es va aprovar per acord de l'Ajuntament Ple en sessió de data 16.01.2024 i la modificació (reformulació) per acord de la Junta de Govern Local de data 09.07.2024.

**DOTZÈ.**- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

**TRETZÈ.-** Facultar l'alcalde president, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, tan àmpliament com escaigui en dret, per a la signatura i despatx de tots aquells documents que siguin necessaris per a l'efectivitat i execució dels presents acords.

**Contracte menor.-**

S'informa del contracte menor efectuat amb Àrids Romà, per a la substitució de la xarxa de subministrament d'aigua potable a la zona sud del municipi, als serveis allí instal·lats, per un import de 5.827,36 euros.

**4. DIRECCIÓ DE GOVERN I ADMINISTRACIÓ.-** No es presenta cap expedient.

**DO CATALUNYA.-**

Atès que la DO Catalunya va aprovar la seva ampliació amb la incorporació de nous termes municipals.

A proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar al Consell Regulador de la Denominació d'Origen Catalunya, la inclusió del terme municipal de Vilagrassa.

**5. GESTIÓ ECONÒMICA.-**

**Ordenances fiscals 2025.-**

S'informa que s'està preparant l'expedient de modificació de les ordenances fiscal per l'exercici econòmic del 2025.

**6. PERSONAL.-** No es presenta cap expedient.

**7. PATRIMONI.-** No es presenta cap expedient.

**8. URBANISME – ACTIVITATS D'INTERVENCIÓ.-** No es presenta cap expedient.

**9. INFORME D'ALCALDIA I ÀREES DE GOVERN.-**

**Fira de l'Ametlla 2024.-**

S'informa dels resultats de la Fira de l'Ametlla del 2024, el balanç de la qual és favorable, tant des de la vessant econòmica com d'èxit de públic i participants.

Així mateix s'informa que la Fira de l'Ametlla de l'edició del 2025, se celebrarà els dies 19, 20 i 21 de setembre.

**Comptador de control.-**

S'informa de l'adquisició d'un comptador de control per instal·lar en la línia que subministra la zona de serveis de la banda sud del municipi. Així mateix que s'ha reparat l'arqueta de la figuera

**Sol·licitud de subvenció d'àrids reciclats.-**

S'informa que s'ha presentat una sol·licitud de subvenció d'àrids reciclats per a l'arranjament de camins municipals i voreres.

**Sol·licitud de subvenció a l'ACA.-**

S'informa que s'ha sol·licitat una subvenció a l'ACA per import de 3.671,00 euros, per raó de la manca de subministrament durant algun període de l'estiu per trenques de les canonades.

**Porta a porta.-**

S'informa de la campanya endegada pel Consell Comarcal de l'Urgell del porta a porta, per a la recollida de les escombraries.

**Il·luminació nadalenca.-**

S'informa que s'iniciaran les gestions per disposar de la il·luminació nadalenca.

**Subvenció LEADER pel centre de serveis a les persones.-**

S'informa que la sol·licitud de subvenció per les obres de rehabilitació de l'edifici pel serveis a les persones ha estat acceptada i concedit l'ajut.

**Subvenció turisme de la Diputació de Lleida.-**

S'informa de la concessió d'una subvenció per activitats relacionades amb el turisme per part de la Diputació de Lleida, per import de 23.319,00 euros.

**10. PRECS I PREGUNTES.-** Obert el torn de precs i preguntes, ni el senyor alcalde ni els/les regidors/es assistents fan ús del mateix.

**TANCAMENT.-** I essent les dinou hores i vint-i-tres minuts, i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament amb mi, el secretari interventor ac. Que en dono fe.