

ACTA Núm. 06 / 2024.

A Vilagrassa, dotze de març de dos mil vint-i-quatre. Essent les divuit hores i trenta minuts, i prèvia convocatòria es reuneix al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local sota la presidència de l'alcalde Sr. Josep Maria Mor i Nosas (CMxV), amb l'assistència de la 1a. Tinent d'Alcalde senyora Eva Maria Melero i Ramon (CMxV) i del 2n. Tinent d'Alcalde senyor Justo Minguella i Albareda (CMxV),

Assistits pel secretari interventor ac. de la Corporació, el Sr. Jordi Martí i Gasull, a l'objecte de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria.

Es reuneix, per tant, amb el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió, ja que assisteixen els tres regidors/a que formen part d'aquesta Junta de Govern Local, conforme amb el previst als articles 113 c.) del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per RD 2568/86, de 28 de novembre, 110 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i tota l'altra legislació concordant.

La Junta de Govern Local adoptarà els acords conforme a la delegació de competències adoptada per acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 28.06.2023.

Oberta la sessió pel senyor president, s'examina l'Ordre del dia previst, que consta dels punts següents:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR 05/24 DE 26.02.2024.-

Es fa constar que havent remès amb antelació als senyors/a Regidors/a Municipals l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.

El Sr. Alcalde sotmet el present acord a la consideració de la Junta de Govern Local, i aquesta l'aprova per unanimitat dels tres membres presents, que legalment la componen.

2. CORRESPONDÈNCIA REBUDA.- S'informa als assistents de la correspondència rebuda des de la constitució de la nova Corporació.

La Junta de Govern Local se'n dona per assabentada.

3. CONTRACTACIÓ.-

DECLARACIÓ DE LA DACI PER PART DELS MEMBRES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.-

De conformitat amb el que s'estableix tant a l'Ordre HFP/1030/2021 com a l'Ordre HFP/1031/2021, es fa constar que els tres membres de la Junta de Govern Local: L'alcalde Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la 1a. Tinent d'Alcalde senyora Eva Maria Melero i Ramon i el 2n. Tinent d'Alcalde senyor Justo Minguella i Albareda, han realitzat la DACI (Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos) per donar compliment a l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el PRTR.

EXPEDIENT CONTRACTACIÓ OBRA: "MILLORA I RENOVACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA EN BAIXA DEL MUNICIPI DE VILAGRASSA."-

Atès que la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 26.02/2024 va aprovar la proposta d'adjudicació de la licitació de les obres següents:

Tipus de contracte: d'obres	
Objecte del contracte: Millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa del municipi de Vilagrassa.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45232150-8 – Treballs relacionats amb canonades de distribució de l'aigua.	
Valor estimat del contracte: 406.541,22 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 406.541,22 €	IVA%: 85.373,66 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	491.914,88 €
Durada de l'execució: QUATRE MESOS	Durada màxima: Quatre mesos

A la vista dels següents antecedents:

Expedient:	Millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa del municipi de Vilagrassa.		
Autor del Projecte	Col·legi Oficial	Número	Data
Noèlia Solans Flotats	Arquitecte	62625-2	Projecte de data juliol 2022

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data	Observacions
Provisió alcaldia / informes	02.10.2023	
Memòria justificativa	18.10.2023	
Informe de Secretaria i d'Intervenció	07.11.2023	
Provisió alcaldia	04.12.2023	
Retenció de crèdit	02.01.2024	
Informe de fiscalització prèvia	02.01.2024	
Plec de clàusules administratives	03.01.2024	S'informen favorablement
Informe proposta Secretaria	04.01.2024	
Certificat acord JGL	17.01.2024	
Anunci de licitació	17.01.2024	Perfil contractant
Acta mesa contractació d'obertura de	08.02.2024	Sobres «A» documentació
Acta mesa contractació d'obertura de	15.02.2024	Sobres «B» judici de valor
Informe tècnic judici de valor	19.02.2024	
Acta mesa valoració judici de valor	20.02.2024	Sobres «B»
Acta mesa contractació d'obertura de	22.02.2024	Sobres «C»
Certificat JGL proposta d'adjudicació	26.02.2024	
Requeriment al licitador	27.02.2024	ACSA, SAU
Presentació Aval i documentació	28.02.2024	17.214,24 euros Aval 28.02.2024
Informe proposta secretaria	05.03.2024	

A proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres de Millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa del municipi de Vilagrassa, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

ADJUDICATARI	PREU	GARANTIA	Increment amidaments %
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	344.284,80 € 72.299,81 € IVA 416.584,61 €	11 ANYS (1 + 10)	10%

Segon.- Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada pel citat adjudicatari amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents: La baixa econòmica, l'ampliació del termini de garantia i l'increment dels amidaments.

Puntuació obtinguda documentació que depenia d'un judici de valor:

	ORGANIGRAM A	ESTUDI I PLANIFICACIÓ DE L'OBRA	TOTAL
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, S.A. (GESTAGUA)	3,75	10	13,75
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U.	5	11,25	16,25
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	5	13,75	18,75
AGROVIAL, S.A.	5	13,75	18,75
ABASTAMENT VILAGRASSA	5	12,5	17,50
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	2,5	2	4,50

Puntuació obtinguda documentació quantificable de forma automàtica:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Empresa	Oferta a valorar	Puntuació a l'oferta a valorar	Ampliació de garantia (màxim 10 anys)	Increment amidaments (10%)	Punts aplicació de fórmules
		30 punts	30 punts	20 punts	
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, S.A. (GESTAGUA)	375.012,81 €	30	30	20	80,00
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U.	477.157,42 €	23,77	30	20	73,77
ACSA, OBRAS E	416.584,61 €	27,46	30	20	77,46

INFRAESTRUCTURAS, SAU					
AGROVIAL, S.A.	491.422,96 €	22,90	15 (5 anys)	20	57,90
ABASTAMENT VILAGRASSA	428.573,06 €	26,73	30	20	76,73
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	462.399,98 €	24,67	18 (6 anys)	20	62,67

Total puntuació obtinguda pels licitadors:

Empresa	Punts aplicació de fórmules	Punts judici de valor	Total
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, S.A. (GESTAGUA)	80,00	13,75	93,75
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.U.	73,77	16,25	90,02
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU	77,46	18,75	96,21
AGROVIAL, S.A.	57,90	18,75	76,65
ABASTAMENT VILAGRASSA	76,73	17,5	94,23
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	62,67	4,5	67,17

Tercer.- Disposar la despesa corresponent d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció, amb càrrec a la partida 1.161.60920-01 del vigent pressupost de 2024.

Quart.- Donar compte de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè.- Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies hàbils.

Sisè.- La responsable del contracte és l'Arquitecta, Sra. Noèlia Solans Flotats, col·legiada núm. 62625-2.

Setè.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Vuitè.- Notificar a la mercantil ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, adjudicatària del contracte corresponent a l'Obra Civil de Millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa del municipi de Vilagrassa, la present resolució i procedir a la signatura del contracte administratiu d'obres.

Novè.- Publicar anunci de formalització dels contractes en el Perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies després de la perfecció dels contractes i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Desè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques dels contractes incloent la identitat dels adjudicataris, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Onzè.- Formalitzat el contracte, el contractista presentarà el Pla de Seguretat i Salut (*De conformitat amb allò que disposa l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció*) de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi previ

informe del Coordinador de Seguretat i Salut i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà efectuar l'acta de replantejament i inici de l'obra.

Dotzè.- Notificar al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya la present adjudicació, donat que l'actuació es troba inclosa en la línia de subvencions Next Generation.

Tretzè.- Aprovar l'adhesió al codi ètic regulat en l'annex de l'Acord GOV/85/2016, de 28 de juny, pel qual s'aprova la modificació del model tipus de bases reguladores aprovat per l'Acord GOV/110/2014, de 22 de juliol, pel qual s'aprova el model tipus de bases reguladores dels procediments per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva, tramitats per l'Administració de la Generalitat i el seu sector públic, i se n'aprova el text íntegre (DOGC núm. 7152 de 30.06.2016).

Catorzè.- L'empresa adjudicatària haurà de donar publicitat del finançament públic concedit Next Generation, mitjançant un cartell anunciador de l'obra que identificarà l'actuació subvencionada, d'acord amb el model publicat pel Departament de Presidència.

Quinzè.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

Setzè.- Facultar l'alcalde president, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, tan àmpliament com escaigui en dret, per a la signatura i despatx de tots aquells documents que siguin necessaris per a l'efectivitat i execució dels presents acords.

4. DIRECCIÓ DE GOVERN I ADMINISTRACIÓ.- No es presenta cap expedient.

5. GESTIÓ ECONÒMICA.-

- Liquidació del pressupost del 2023.

S'informa que s'ha elaborat la liquidació del pressupost de l'exercici econòmic del 2023, el qual presenta un romanent de tresoreria de 622.895,65 euros, amb finançament afectat de 406.541,22 que s'han d'incorporar al pressupost del 2024, el que resulta un romanent final de 216.354,43 euros.

APROVACIÓ ORGANITZAR EL CASAL D'ACTIVITATS D'ESTIU.

Atès que els representants de l'AFA, han sol·licitat que l'organització del Casal d'activitats d'estiu sigui organitzat per l'Ajuntament de Vilagrassa.

Ateses les propostes rebudes per l'organització del Casal d'activitats d'estiu 2024, per part del Consell Esportiu de l'Urgell, la Cooperativa de lleure QUÀLIA i per la mercantil Desconnecta SCP.

Atès el que s'estableix al Decret 267/2016, de 5 de juliol, de les activitats d'educació en el lleure en els quals participen menors de 18 anys.

A proposta de l'Alcalde, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'organització del Casal d'Activitats d'Estiu de l'1 de juliol i fins el 2 d'agost de 2024.

Segon.- Informar favorablement la proposta d'activitats i pressupost del Consell Esportiu de l'Urgell, als efectes de que per l'Alcalde es procedeixi a la seva contractació.

Tercer.- Comunicar el present acord a la Direcció del Col·legi Ramon Perelló de Vilagrassa, per tal que procedeixi a donar la seva conformitat, donat que s'utilitzarà el menjador i serveis de l'escola.

6. PERSONAL.-

- Baixa per maternitat de l'Arquitecta municipal.

S'informa de la baixa per maternitat de l'arquitecta municipal per a la realització dels serveis d'assessorament i informe de llicències d'obres.

Així mateix, s'informa que durant el període de baixa per ILT, l'arquitecta Sra. Noemí Bañeres i Porta, realitzarà les funcions d'assessorament i informe de llicències d'obres.

7. PATRIMONI.-

ESCOLA NOVA RAMON PERELLÓ.

Atesa la documentació rebuda en data 21/02/2024, referent a la construcció de l'Escola nova Ramon Perelló.

Atès que revisada la documentació, es constata la manca de l'acta de recepció de l'edifici, el certificat descriptiu de l'obra amb les GEO referències i el llibre de l'edifici.

A proposta de l'Alcalde, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Demanar als Serveis Territorials d'Ensenyament de Lleida, la documentació preceptiva de l'Escola Ramon Perelló de Vilagrassa, per tal de poder tramitar la llicència educativa, l'alta al cadastre i la inscripció al Registre de la Propietat de Tàrraga.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis Territorials d'Ensenyament de Lleida.

MASOVERIA URBANA.-

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2024, es va iniciar la tramitació de l'expedient per a la cessió de l'habitatge situat a la Partida Guissones, Polígon 5 Parcel·la 44, amb referència cadastral 25306A005000440001KL, en la modalitat de masoveria urbana, figura regulada a l'article 3.k) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge itambé reconeguda a l'article 17.5 de la Llei d'Arrendaments urbans.

Atès que s'han presentat dos propostes per adjudicar el contracte de masoveria urbana de dit habitatge.

Vistos els informes tècnics en relació a les propostes presentades, resultant més avantatjosa la proposta de la Sra. YNV.

A proposta de l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Informar favorablement l'adjudicació del contracte de masoveria urbana per a la cessió de l'habitatge situat a la Partida Guissones, Polígon 5 Parcel·la 44, amb referència cadastral 25306A005000440001KL, a la Sra. YNV.

Segon.- S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

Tercer.- Facultar l'Alcalde President, el Sr. Josep Maria Mor i Nosas, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels precedents acords.

- Informe Agents Rurals de l'Urgell, elements patrimonials.

Es dona compte de forma detallada de l'informe rebut dels Agents Rurals de l'Urgell, referent a diferents elements patrimonials inventariats del municipi de Vilagrassa, que fan referència a la Guerra Civil Espanyola.

- Actius de SAREB.

S'informa que SAREB ha acceptat l'oferta presentada per l'immoble del Carrer Anglesola, 32, per la qual cosa ha sol·licitat la tramesa de l'oferta vinculant e irrevocable de compra, la qual s'ha tramès en data 05/03/2024.

8. URBANISME – ACTIVITATS D'INTERVENCIÓ.- No es presenta cap expedient.

9. INFORME D'ALCALDIA I ÀREES DE GOVERN.-

- Festa del jovent del proper 20/04/2024.

S'informa favorablement el programa presentat per la Regidoria de Festes per a la celebració de la festa del jovent el dia 20 d'abril de 2024, així com les activitats i pressupost.

- Associació Espais Naturals de Ponent.

S'informa que el proper 13 de març de 2024, a les 12 del migdia al Monestir d'Avinganya (Seròs) se celebrarà l'acte de presentació de l'Associació Espais Naturals de Ponent, així com les activitats previstes per l'any 2024.

- Joventut.

S'informa de la reunió celebrada el passat 7 de març de 2024 a l'Oficina Jove de l'Urgell.

- Pla Estratègic de Turisme.

S'informa del Pla Estratègic de Turisme 2024 – 2027, elaborat per l'empresa INSITU, en el qual, entre altres propostes d'actuacions, recomana declarar BCIL el pou de la plaça del Filador i l'Ermita del Roser.

- Piscines municipals estiu 2024.

S'informa que s'ha procedit a la contractació del serveis de socorrista de la piscines municipals per la temporada d'estiu del 2024, preveient-se l'obertura de les mateixes el 22 de juny de 2024 i fins l'1 de setembre de 2024.

Així mateix, s'informa que se celebraran els curssets de natació de l'1 al 19 de juliol, en dos grups mitjançant els tècnics del Consell Esportiu de l'Urgell.

10. PRECS I PREGUNTES.- Obert el torn de precs i preguntes, ni el senyor alcalde ni els/les regidors/es assistents fan ús del mateix.

TANCAMENT.- I essent les vint hores i sis minuts, i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor president juntament amb mi, el secretari interventor ac. Que en dono fe.