



# AJUNTAMENT DE VILAGRASSA

(L' Urgell - Lleida)

SERVEIS CENTRALS I TERRITORIALS

JORDI MARTÍ i GASULL, secretari interventor ac. de l'Ajuntament de VILAGRASSA (L'Urgell - Lleida).

CERTIFICO:

Que l'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 28.09.2021, adoptà el següent acord:

**“7/04- PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. Aprovació provisional de la modificació puntual núm. 4: Modificació puntual dels articles VII.3.2.1 i VII.3.3.2 del POUM de Vilagrassa.-**

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Vilagrassa, en sessió de data 29.06.2021, va aprovar inicialment la modificació puntual número 4: Modificació puntual dels articles VII.3.2.1 i VII.3.3.2 del POUM de Vilagrassa.

Atès que l'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (núm. 127 de data 05.07.2021), a un dels diaris de premsa periòdica de major circulació al municipi (“El Punt Avui” de data 09.07.2021), al tauler d'anuncis i a través del web [www.vilagrassa.cat](http://www.vilagrassa.cat) (e-tauler). També es va donar audiència als ajuntaments dels municipis l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest municipi.

Atès que en data 30.06.2021, simultàniament al tràmit d'informació pública, es van sol·licitar informes sectorials, mitjançant la Delegació Territorial del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori.

S'han rebut els informes següents:

- Informe Subdirecció General de Programes en Protecció Civil, de data 14.04.2021. Favorable, amb consideracions per les zones de risc d'inundacions i de risc químic per transport de mercaderies perilloses.
- Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de data 28.07.2011. Sense afectació.
- Informe de l'Oficina Territorial d'acció i Avaluació Ambiental, de data 30.03.2021. Favorable. (DOGC 8389 – 19.04.2021).
- Informe del Departament de Cultura, de data 08.09.2021. Favorable.
- Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 22.07.2021. Favorable.
- Confederació Hidrogràfica de l'Ebre. Comunicació obertura d'expedient, de data 16.07.2021.

Atès que en data 30.06.2021, simultàniament al tràmit d'informació pública, es va concedir audiència als Ajuntaments següents l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest Municipi:

- Ajuntament de Tàrrega
- Ajuntament d'Anglesola
- Ajuntament de Bellpuig
- Ajuntament de Verdú
- Ajuntament de Preixana

Atès que durant el període d'informació pública, segons consta en el certificat de secretaria de data 14.09.2021 obrant a l'expedient, no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació.

Atès que correspon a Secretaria informar del procediment a seguir d'acord amb la legislació vigent.

Atès que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública posterior a l'aprovació inicial, procedeix efectuar el tràmit d'aprovació provisional de la modificació puntual número 4 del POUM de Vilagrassa per part de l'Ajuntament Ple. Cal un acord adoptat per majoria absoluta.

Atès que una vegada adoptat l'acord d'aprovació provisional, s'ha de trametre l'expedient complet a l'òrgan competent, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, per a aprovar definitivament la modificació puntual número 4 del POUM.

Atès que s'entén que es produeix silenci administratiu positiu si la resolució definitiva no es notifica per l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva en el termini de quatre mesos des de la recepció de l'expedient complet.

Atès que la modificació puntual número 4 del POUM, definitivament aprovada serà executiva a partir de la publicació que la Generalitat faci al DOGC de l'acord d'aprovació definitiva, d'acord amb l'art. 106.1 del Decret legislatiu 1/2010. S'ha de garantir l'accés telemàtic al contingut íntegre del Pla definitivament aprovat, en els termes de la disposició addicional 7a del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

#### FONAMENTS DE DRET

— Els articles 55, 57, 76, 79 a 81, 84, 85, 86 bis i 96 a 100 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 23, 78, 107, 115, 117, 118 i Disposició Transitòria Dotzena del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— L'article 22.2.c) i 47.2 ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

— L'article 52.c) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable i el Ple és l'òrgan, el qual ha de procedir a la aprovació provisional, de conformitat amb els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 52.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vist l'informe – proposta de Secretaria de data 17.09.2021, a proposta del Regidor d'Urbanisme, el Sr. Oscar Abascal i Abascal, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per unanimitat dels sis membres presents, dels set que legalment el componen, acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal POUM de Vilagrassa, **modificació puntual número 4** i el document ambiental estratègic (DAE), referent als **articles VII.3.2.1 i VII.3.3.2** de regulació dels usos i edificacions existents en Sòl No Urbanitzable, per tal que es puguin autoritzar ampliacions en els termes establerts a la legislació urbanística i territorial vigent (*actualment Disposició Transitòria 15.3 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i a l'article 2.14.2 del Pla Territorial Parcial de Ponent*), donant compliment als informes detallats en els antecedents del present acord.

**Segon.-** Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

**Tercer.-** Remetre la modificació núm. 4 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilagrassa, en unió de tot l'expedient tramitat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, òrgan competent perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva.

**Quart.-** Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

**Cinquè.-** S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

**Sisè.-** Facultar, l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés i Aguilar, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels presents acords.””

I perquè així consti als efectes oportuns, lliuro la present d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde. D'acord amb l'article 206 del ROF, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació definitiva de l'acta.

Vilagrassa, 29 de setembre de 2021

Vist i plau

L'Alcalde

Jordi Serés i Aguilar