

# ESBORRANY ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL

## Identificació de la sessió:

Núm. 05 / 2021  
Caràcter: Extraordinària  
Data: 9 de novembre de 2021  
Horari: 18:30 hores  
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Vilagrassa

## Assistents:

Sr. Jordi Serés Aguilar (JxV) (JxCAT-JUNTS), Alcalde. Presideix la sessió.  
Sr. Oscar Abascal Abascal (JxV) (JxCAT-JUNTS), 1r Tinent d'Alcalde.  
Sra. Angelina Ansaldi Carreras (JxV) (JxCAT-JUNTS), 2a Tinenta d'Alcalde.  
Sra. Eva Melero Ramon (JxV) (JxCAT-JUNTS), Regidora.  
Sra. Gràcia Maria Auró Trullols (FP-AM), Regidora.  
Sra. Núria Cabrerizo Manós (FP-AM), Regidora.

Sr. Jordi Martí i Gasull, Secretari interventor ac.

## No hi assisteix:

Sr. Santiago Tugues Fusté (FP-AM), Regidor

Es fa constar que existeix el quòrum legal reglamentari, per a la vàlida celebració de la present sessió, previst als articles 46.2.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 90.1 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Oberta la sessió pel Sr. President, s'examina l'Ordre del dia previst, que consta dels punts següents:

## Ordre del dia:

- 1/05- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, NÚM. 4/2021, 28.09.2021.
- 2/05- DONAR COMPTE AL PLE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS REFERIT AL TERCER TRIMESTRE 2021, D'ACORD AMB EL RDL 635/2014.
- 3/05- MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI ECONÒMIC DEL 2022.
- 4/05- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 3/2021.
- 5/05- PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. Aprovació provisional de la modificació puntual núm. 3: - Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola".

Desenvolupament de la sessió:

## **1/05- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, NÚM. 4/2021, 28.09.2021.-**

Es fa constar que havent remès amb antelació als senyors/es Regidors/es Municipals l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.

El Sr. Alcalde sotmet el present acord a la consideració del Ple, i aquest l'aprova per unanimitat dels sis membres presents, dels set que legalment el componen.

## **2/05- DONAR COMPTE AL PLE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT A PROVEÏDORS REFERIT AL TERCER TRIMESTRE 2021, D'ACORD AMB EL RDL 635/2014.-**

Mitjançant el Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mig de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les obligacions de remissió al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i de publicació en els portal web, així com les condicions de retenció de recursos dels règims de finançament per satisfer les obligacions pendents de pagament amb els proveïdors, d'acord amb el que preveu la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tant, en compliment de dita normativa cal procedir a donar compte al Ple dels indicadors relatius als càlculs del període mitjà de pagament, de les ràtios de les operacions pagades i de les operacions del pendent de pagament corresponents al període que a continuació s'indica, en termes econòmics, segons el resum definitiu que consta a l'expedient, que és el següent:

3r trimestre de 2021	Període mig de pagament	Ràtio operacions pagades	Import operacions pagades	Ràtio operacions pendents de pagament	Import operacions pendents de pagament
	16,42	26,30	154.339,25	0,48	95.628,25

De les magnituds anteriors, es conclou que el període mig de pagament a proveïdors del sector d'administracions públiques de l'Ajuntament de Vilagrassa no supera el termini màxim de pagament previst en la normativa de morositat.

Així mateix s'informa que ja s'ha comunitat al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i s'ha publicat a la web municipal.

El Ple de l'Ajuntament se'n dona per assabentat i conforme.

## **3/05- MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI ECONÒMIC DEL 2022.-**

Per resolució de l'Alcaldia amb data 04.11.2021 es va acordar iniciar l'expedient de modificació de les ordenances fiscals vigents en el municipi de Vilagrassa.

El Text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

En particular, l'article 16.1 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Vist l'esborrany del projecte de modificació i havent-se realitzat l'estudi tècnic econòmic de les ordenances fiscals que es troben vigents en aquest municipi, pel qual es reflecteix que es procedent la seva modificació, tant pel que fa a la inclusió de nous apartats, com a la revisió i actualització de les tarifes i quotes resultants de l'aplicació dels estudis econòmics, així com els informes d'impacte de les modificacions.

Atenent al que preveuen els articles 2, 15 a 27, 57, 59 i següents del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i concordants del DL 2/2003 TR LMRLC i de la Llei 7/1985 RBRL.

A proposta del Regidor de Finances Sr. Oscar Abascal i Abascal, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per quatre vots a favor dels regidors/es del grup (JxV) (JxCAT-JUNTS), i dos abstencions de les regidores del Grup (FP-AM), Sra. Auró i Sra. Cabrerizo, acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici econòmic de 2022 i següents, la modificació de les Ordenances Fiscals següents:

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 3**

#### **Reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica**

##### ***Article 11. Normes econòmiques d'aplicació***

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 4**

#### **Reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres**

##### **Article 5è. Bonificacions i exempcions**

1. Bonificacions:

b. Altres bonificacions.

3. Una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor de les obres, construccions o instal·lacions que incorporin sistemes d'autoconsum per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia solar sense estar-ne obligats en el marc normatiu actual o en les ordenances municipals, quan ho acreditin mitjançant certificat d'eficiència energètica obtingut un cop dutes a terme les actuacions, subscrit pel tècnic competent, en què s'acrediti la lletra en la seva qualificació energètica, mesura en l'escala d'emissions de diòxid de carboni (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>·any), segons detall:

a. En obra nova: Qualificació A

b. En reformes: Qualificació C o superior.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits:

a. Els béns immobles han d'estar destinats a habitatge.

b. Les instal·lacions per a la producció de calor han d'incloure col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

Amb la sol·licitud caldrà ajuntar la següent documentació:

a. Acreditació per l'Administració competent de l'homologació dels col·lectors de la instal·lació de producció de calor.

b. Certificat de l'Ajuntament que autoritza la instal·lació.

c. Certificat d'eficiència energètica que permeti obtenir la bonificació.

4. Les bonificacions previstes en aquest apartat b), no s'aplicaran a la quota resultant de l'aplicació de la bonificació de l'apartat a) l anterior.

5. Les bonificacions establertes en els paràgrafs anteriors no són acumulables. Quan per un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits pel seu gaudiment, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

##### ***Article 9. Normes econòmiques d'aplicació***

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 10**

#### **Taxa per expedició de documents administratius**

##### **Article 7è. Tarifa**

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

<b>Epígraf 1r. Documents expedits o estesos per les oficines municipals</b>	
4. Generació de còpia autèntica	2,00 €

Es dona de baixa l'epígraf 7è d'aquesta ordenança.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 13**

#### **Taxa de clavegueram**

### **Article 9. Normes econòmiques d'aplicació**

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 14**

#### **Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals**

### **Article 10. Normes econòmiques d'aplicació**

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 16**

#### **Taxa per llicències urbanístiques**

### **Article 12. Normes econòmiques d'aplicació**

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 17**

#### **Taxa del cementiri municipal**

### **Article 10. Normes econòmiques d'aplicació**

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 19**

#### **Reguladora dels preus públics**

### **Article 15è. Quota tributària**

La quantia del preu públic es determinarà aplicant les tarifes següents:

<b>TARIFES DELS PREUS PÚBLICS</b>	<b>Preu (IVA exclòs)</b>
<b>D) Oficina de Turisme – rutes guiades</b>	
1. Ruta guiada de 0 a 5 visitants (€/persona)	10,00 €
2. Ruta guiada de 6 a 10 vis. (€/persona)	8,50 €
3. Ruta guiada d'11 a 30 vis. (€/persona)	7,00 €
4. Ruta guiada més de 30 vis. (€/persona)	6,50 €
5. Plus de traducció	10,00 €
6. Plus de dia festiu	20,00 €
<b>E) Servei de la Piscina municipal</b>	
2. Entrada jubilat (65 anys o més) o infantil (de 6 a 12 anys)	2,50 €
3. Entrada persones amb discapacitat acreditada	1,00 €
9. Abonament temporada jubilats (65 anys o més)	20,00 €
10. Abonament temporada infantil (de 6 a 12 anys)	20,00 €
11. Abonament temporada persones amb discapacitat acreditada	20,00 €

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 20**

#### **Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua potable**

### **Article 29.- Protecció de l'escomesa**

Després de l'aixeta de registre, el propietari disposarà d'una protecció del ramal suficient de manera que en cas de fuga, l'aigua tingui sortida a l'exterior, sense que, per tant, pugui perjudicar a l'immoble ni danyar gèneres o aparells situats a l'interior sense cap tipus de responsabilitat per part del prestador.

En cas d'avaries, les reparacions dels ramals d'escomesa seran sempre efectuades pel prestador, sense perjudici de la seva repercussió al causant d'aquestes avaries.

Les instal·lacions i derivacions que surtin de l'aixeta de pas, seran reparades per compte i càrrec del propietari o abonats responsables.

Així mateix, serà sempre responsabilitat del propietari o abonat responsable garantir i facilitar al prestador, a través dels seus tècnics, l'accés a l'escomesa així com mantenir-la correctament aïllada per evitar danys als aparells de mesura instal·lats, sobretot en cas de gelades. En cas contrari, els eventuals danys que puguin afectar tant el comptador com tots els elements de l'escomesa es repercutiran al propietari, eximint-se de tota responsabilitat al prestador.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 22**

#### **Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i el vol dels terrenys i vies d'ús públic local**

##### ***Article 12. Normes econòmiques d'aplicació***

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 24**

#### **Taxa pel subministrament d'aigua, gas i electricitat**

##### ***Article 6è. Quota tributària***

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

<i>TARIFA PRIMERA. Subministrament d'aigua.</i>	
a) Mínims de manteniment per comptador (manteniment realitzat exclusivament pel prestador, a través dels seus tècnics)	

<i>TARIFA CINQUENA. Connexions provisionals per obres o usos temporals justificats.</i>	
1. Connexions provisionals per obres o usos temporals justificats (inclou la desconexió posterior)	30,00 €
2. Instal·lació provisional d'equip de mesura (comptador) (l'habilitació de l'espai per instal·lar el comptador serà a càrrec del propietari o sol·licitant del subministrament)	70,00 €
3. Tarifa de subministrament, per m <sup>3</sup>	1,6712 €
<i>L'Ajuntament es reserva el dret de resoldre unilateralment les connexions concedides amb caràcter provisional en casos d'impagament o finalització de la causa que la motiva malgrat no s'hagi efectuat cap comunicat per part del sol·licitant.</i>	

##### ***Article 12. Normes econòmiques d'aplicació***

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 27**

#### **Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena**

##### ***Article 12. Normes econòmiques d'aplicació***

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

### **ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 30**

#### **Taxa per prestació del servei de llar d'infants municipal**

##### ***Article 12. Normes econòmiques d'aplicació***

1. Per cada rebut domiciliat que es retorni per motius aliens a la gestió tributària municipal, caldrà abonar 4,00 € en concepte de despeses.

**Segon.-** Els acords definitius en matèria de modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici 2022 i següents es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicaran íntegrament els apartats dels articles que hagin estat objecte de modificació i que facin referència als elements tributaris de determinació obligatoris per part de l'ajuntament.

**Tercer.-** Exposar al públic en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província el text íntegre de les modificacions efectuades.

**Quart.-** S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

**Cinquè.-** Facultar l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels precedents acords.

#### **Intervencions:**

La Sra. Cabrerizo pregunta que a la proposta hi són tots els preus de la piscina, però quins es modifiquen.

El Sr. Abascal, indica els preus modificats.

#### **4/05- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 3/2021.-**

Per poder atendre les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient en el pressupost ordinari de l'exercici del 2021 o no hi ha consignació, es necessita tramitar l'expedient d'habilitació de crèdits mitjançant transferència amb subjecció a les disposicions vigents.

S'ha emès l'informe favorable de secretaria intervenció, per la qual cosa a proposta del Regidor de Finances Sr. Oscar Abascal i Abascal, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per quatre vots a favor dels Regidors/es del grup de (JxV) (JxCAT-JUNTS) i dos vots en contra de les Regidores del grup de (FP-AM) Sra. Auró i Sra. Cabrerizo, acorda:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 3/2021, dins del pressupost d'ingressos i de despeses de l'exercici del 2021, amb el detall següent:

**1. Suplements:** Augmentar la consignació pressupostària en les partides de despesa següents:

C.O.	C.F.	C.E.	Descripció	Augment Import / euros	Previsió Final
1	920	13000	Laboral	6.915,74	43.535,58
1	171	21000	Rep/mant/infraestructures	4.100,00	9.966,26
1	920	21300	Rep/mant/ maquinària	1.378,28	3.378,28
1	324	22102	Gas escoles	2.200,00	8.679,33
1	330	22606	Reunions, conf., pacte estat	12.201,98	15.272,43
1	011	91200	Amortització de préstecs	1.334,41	42.213,94
			Suma	28.130,41	
			<b>Total augment</b>	<b>28.130,41</b>	

**1. Transferències:** consignació de despeses amb crèdits de baixa

C.O.	C.F.	C.E.	Descripció	Baixa Import / euros	Previsió Final
1	929	500	Fons contingència	6.101,62	0,00
			Suma	6.101,62	

**2. Majors i/o nous ingressos**

C.O.	C.F.	C.E.	Descripció	Alta Import / euros	Previsió Final
1		42001	Ministeri, Pacte Violència	12.201,98	12.984,94
1		45008	Generalitat, Dep. Empresa, Subv. Fira	1.821,05	1.821,05
1		45302	ACA, Captació aigua	1.779,25	1.779,25
1		45303	ACA, Arranjament arqueta	2.098,51	2.098,51
1		46115	IEI, Projecte Cultural	2.238,00	4.238,00
1		46139	Dip.-Certif. i qualif. energètiques edificis	1.890,00	1.890,00

Suma	22.028,79
<b>Total augment</b>	<b>28.130,41</b>

**Segon.-** Que s'exposi al públic pel termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte en el tauler d'anuncis i en el BOP.

**Tercer.-** En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i restarà aprovat definitivament sense necessitat d'ulterior acord de l'Ajuntament.

**Quart.-** S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

**Cinquè.-** Facultar l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels precedents acords.

#### **Intervencions:**

La Sra. Auró, diu que la proposta que s'ha presentat canvi molt de la tramesa amb la convocatòria, no havent-se pogut valorar.

El Sr. Serés, diu que s'ha exclòs el referent a l'expedient d'una subvenció del Leader, i que quan s'hagi concretat es presentarà.

#### **5/05- PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. Aprovació provisional de la modificació puntual núm. 3:**

##### **- Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola".**

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Vilagrassa, en sessió de data 30.06.2020, va aprovar inicialment la modificació puntual número 3: Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM "Lo Pla d'Anglesola".

Atès que l'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edicte al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (núm. 130 de data 08.07.2020), a un dels diaris de premsa periòdica de major circulació al municipi ("El Punt Avui" de data 04.07.2020), al tauler d'anuncis i a través del web [www.vilagrassa.cat](http://www.vilagrassa.cat) (e-tauler). També es va donar audiència als ajuntaments dels municipis l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest municipi.

Atès que en data 01.07.2021, simultàniament al tràmit d'informació pública, es van sol·licitar informes sectorials, mitjançant la Delegació Territorial del Departament de Territori i Sostenibilitat.

S'han rebut els informes següents:

- Resolució de la Directora dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat de data 09.03.2020, referent a l'informe ambiental estratègic, en el sentit que la modificació no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica ordinària.

- Informe del Departament d'Interior de data 05.02.2020, sense afectacions envers els riscos i la protecció civil.

- Informe favorable de l'ACA de data 07.02.2020.

- Informe favorable del Departament de Cultura de data 21.02.2020.

- Acord de la CTUL de data 26.02.2020, emetre informe sobre la consulta d'avaluació ambiental simplificada, amb consideracions (aspectes d'ordenació del territori, aspectes d'ordenació urbanística, aspectes de paisatge).

- Informe de la Direcció General de Turisme de data 23.07.2020, sense objecció al projecte.

- Ofici del Departament de Territori i Sostenibilitat de data 29.07.2020, referent als informes demanats en data 20.07.2020 a:

- Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre (Carreteres)

- Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

- Direcció General de Transports i Mobilitat (Aeroports)

- Institut Geològic i Cartogràfic de Catalunya

- Agència Catalana de l'Aigua

- Departament de Cultura

- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació

- Departament d'Empresa i Coneixement (Turisme)

Confederació Hidrogràfica de l'Ebre 22.07.2020

Ministeri de Foment (Carreteres de l'Estat) 22.07.2020

Departament d'Interior (Protecció Civil)

- Informe de l' Institut Geològic i Cartogràfic de Catalunya de data 03.08.2020, sense afectacions.
- Informe del Departament d'Interior de data 30.07.2020, compliment del Decret 30/2015.
- Informe positiu de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya de data 01.09.2020 i 22.03.2021.
- Informe de la Direcció General de Transports i Mobilitat (Aeroports), sense afectacions.
- Informe favorable del Departament de Cultura de data 07.09.2020, sense afectacions.
- Informe favorable de l'ACA de data 03.08.2020, amb consideracions.
- Informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, de data 17.09.2020.
- Informe favorable de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre de data 22.02.2021, amb previsions.
- Informe favorable de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre (Carreteres) de data 18.03.2021 amb condicions.
- Informe favorable del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de data 12.05.2021 amb condicions.
- Informe favorable del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Direcció General de Aviación Civil) de data 29.10.2021, amb condicions.

Atès que en data 01.07.2020, simultàniament al tràmit d'informació pública, es va concedir audiència als Ajuntaments següents l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest Municipi:

- Ajuntament de Tàrraga
- Ajuntament d'Anglesola
- Ajuntament de Bellpuig
- Ajuntament de Verdú
- Ajuntament de Preixana

Atès que durant el període d'informació pública, segons consta en el certificat de secretaria de data 09.09.2020 obrant a l'expedient, no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació.

Atès que correspon a Secretaria informar del procediment a seguir d'acord amb la legislació vigent.

Atès que no s'han presentat al·legacions en el tràmit d'informació pública posterior a l'aprovació inicial, procedeix efectuar el tràmit d'aprovació provisional de la modificació puntual número 3 del POUM de Vilagrassa per part de l'Ajuntament Ple. Cal un acord adoptat per majoria absoluta.

Atès que una vegada adoptat l'acord d'aprovació provisional, s'ha de trametre l'expedient complet a l'òrgan competent, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, per a aprovar definitivament la modificació puntual número 3 del POUM.

Atès que s'entén que es produeix silenci administratiu positiu si la resolució definitiva no es notifica per l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva en el termini de quatre mesos des de la recepció de l'expedient complet.

Atès que la modificació puntual número 3 del POUM, definitivament aprovada serà executiva a partir de la publicació que la Generalitat faci al DOGC de l'acord d'aprovació definitiva, d'acord amb l'art. 106.1 del Decret legislatiu 1/2010. S'ha de garantir l'accés telemàtic al contingut íntegre del Pla definitivament aprovat, en els termes de la disposició addicional 7a del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

#### FONAMENTS DE DRET

— Els articles 55, 57, 76, 79 a 81, 84, 85, 86 bis i 96 a 100 del text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— Els articles 23, 78, 107, 115, 117, 118 i Disposició Transitòria Dotzena del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— L'article 22.2.c) i 47.2 ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

— L'article 52.c) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable i el Ple és l'òrgan, el qual ha de procedir a la aprovació provisional, de conformitat amb



els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 52.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vist l'informe – proposta de Secretaria de data 04.11.2021, a proposta del Regidor d'Urbanisme, el Sr. Oscar Abascal i Abascal, l'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per unanimitat dels sis membres presents, dels set que legalment el componen, acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal POUM de Vilagrassa, **modificació puntual número 3** i el document ambiental estratègic (DAE), en els àmbits i d'acord amb els criteris següents:

**- Àmbit polígon industrial PAU-7 sector XM “Lo Pla d'Anglesola”**

\* *Ajustar el planejament amb el reconeixement de la proposta de nova rotonda d'accés al polígon d'acord amb el projecte executiu aprovat.*

\* *Modificació de l'ordenació del PAU 7 i ampliació dels usos de la parcel·la de referència, admetent els usos i en concret els usos hotelers vinculats a la carretera: es planteja el desenvolupament de l'ús hoteler amb una parcel·la mínima de la zona GI de gran indústria, sense modificar els paràmetres vigents (parcel·la mínima de 9.000 m<sup>2</sup>, façana mínima de 80 m, edificabilitat de 0,733 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s i una alçada màxima de 15 m), donant compliment als informes detallats en els antecedents del present acord.*

**Segon.-** Fer constar que l'Ajuntament Ple en sessió de data 30.06.2020 va aprovar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, de projectes de gestió urbanística i d'urbanització així com l'atorgament de llicències urbanístiques, de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit que consta en el plànol o-05 del projecte, que obra l'expedient, per un termini màxim de dos anys amb el benentès que un cop assolida l'aprovació definitiva de la modificació puntual del POUM abans de l'esmentat termini, la suspensió quedarà extingida.

**Tercer.-** Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

**Quart.-** Remetre la modificació núm. 3 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vilagrassa, en unió de tot l'expedient tramitat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, òrgan competent perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva.

**Cinquè.-** Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

**Sisè.-** S'encarrega als Serveis Centrals i Territorials la continuació de la tramitació administrativa i de les comunicacions objecte del present expedient.

**Setè.-** Facultar, l'Alcalde President, el Sr. Jordi Serés i Aguilar, tan àmpliament com sigui menester pel desenvolupament i executivitat dels presents acords.

## TANCAMENT

I essent les divuit hores i quaranta-tres minuts, i no havent-hi més assumptes per tractar, per ordre de la Presidència, s'aixeca la sessió, de la qual se n'estén la present acta per a constància i validesa de tot el que s'ha informat, o acordat, si de cas, que signarà el senyor President juntament amb mi, el secretari interventor accidental que en dono fe.

L'Alcalde  
Jordi Serés i Aguilar

El secretari interventor ac.  
Jordi Martí i Gasull